

کهنوجی، شهردار رفسنجان در جمع خبرنگاران اعلام کرد؛

برای حفظ خانه تاریخی باقری با مالک به تفاهم رسیدیم

بررسی نقشه‌ها و استحکام بخشی را آغاز می‌کنیم

مرمت را با کمک میراث فرهنگی جلو می‌بریم



گروه جامعه: شهرداری رفسنجان برای مرمت، حفظ، نگهداری و بهره‌برداری از خانه تاریخی باقری با مالک این بنا به تفاهم رسید. این خبر جان کلامی بود که مجید کهنوجی شهردار رفسنجان عصر دوشنبه ۱۳ بهمن‌ماه در بازدید از این خانه تاریخی در جمع خبرنگاران مطرح کرد. در این بازدید، علاوه بر خبرنگاران، آقای باقری مالک این بنا و معاونان شهردار هم حضور داشتند.

شهردار رفسنجان با اشاره به این‌که مطلع بودم اهالی رسانه علاقه‌مند هستند این بنای تاریخی را ببینید، بر این اساس، برنامه‌ریزی برای نشست خبری در باره‌ی این رویداد را به گونه‌ای انجام دادیم تا خبرنگاران ضمن بازدید از این خانه، پرسش‌های خود را هم مطرح بکنند.

به گزارش استقامت، خانه باقری به گفته‌ی شهردار یک زیر زمین به مساحت ۱۰۰۰ متر دارد که روی آن هم ۱۰۰۰ متر ساخته شده است. یعنی جمعا مساحت این بنا دو هزار متر است، که اکنون به تملک شهرداری رفسنجان در آمده است.

کهنوجی با اشاره به این‌که این پروژه از سه طرف، حریم بنا آزاد شده است گفت: حدود ۲۵ متر از هر طرف عقب‌نشینی انجام شده و کوچه‌سازی صورت گرفته تا امکان انجام اقدامات میراثی و تاریخی فراهم شود.

وی گفت: آقای دکتر فتحی‌پور معاون شهردار که تجربیات مهمی در حوزه میراث فرهنگی دارد از همان ابتدا موضوع استحکام بخشی و بررسی نقشه‌های بنا را آغاز کرده‌اند.

شهردار رفسنجان افزود: هدف ما این است که مرمت بنا دقیقاً مطابق نقشه‌های قدیمی و وضعیت اولیه آن انجام شود تا در آینده مشکلی ایجاد نکند. در حال حاضر اولویت اصلی ما حفظ و مرمت بنا است و درباره کاربری نهایی پس از اتمام مرمت تصمیم‌گیری خواهد شد. وی تصریح کرد، اما آنچه مسلم است این است که این بنا برای فعالیت‌های فرهنگی، هنری و گردشگری مورد بهره‌برداری قرار خواهد داد. کهنوجی با اشاره به توجه ویژه‌ی شهرداری رفسنجان به حوزه میراث فرهنگی، خاطر نشان کرد: شهرداری با هزینه خود وارد عمل شده، اما نظارت فنی حتماً با میراث فرهنگی خواهد بود و این موضوع برای ما اهمیت ویژه‌ای دارد.

وی افزود: یکی از دلایل موفقیت پروژه‌های میراثی شهر رفسنجان، وجود اداره بازآفرینی شهری در ساختار شهرداری است که به صورت تخصصی در حوزه بافت تاریخی فعالیت می‌کند. همچنین حضور مدیرانی با سابقه و با ارتباطات قوی در سطح استان و کشور در این حوزه، نقش مهمی در پیشبرد این پروژه‌ها دارند.

کهنوجی در ادامه با اشاره به پروژه‌های متعدد در حوزه بافت تاریخی و گردشگری شهر که در سال‌های اخیر اجرا شده یا در حال اجرا است افزود: ساماندهی بازار تاریخی، بازسازی میدان انقلاب، مرمت دیوارهای تاریخی و بادگیرها، احیای خانه‌های تاریخی مانند خانه فرحبخش، اجرای پروژه‌های گردشگری، فرهنگی و بوستان‌های شهری، ایجاد گذر غذا و

فضاهای فرهنگی، تفریحی و طراحی و اجرای پروژه‌های بزرگ گردشگری در ورودی شهر، از جمله‌ی همین موارد است.

وی اضافه کرد: همه‌ی این اقدامات در قالب برنامه پنج‌ساله شهرداری انجام شده که با رویکرد مشارکتی و بر اساس مطالعات دقیق تدوین شده است. کهنوجی گفت: در این برنامه حدود ۸۰ درصد اهداف پیش‌بینی شده تاکنون محقق شده و همین موضوع باعث شده توجه به بافت تاریخی شهر، جایگاه مناسبی در مدیریت شهری پیدا کند.

حفظ خانه تاریخی برای نسل‌های آینده رفسنجان

در این نشست، آقای باقری مالک خانه تاریخی باقری در رفسنجان، گفت: این خانه در گذشته خارج از محدوده شهری رفسنجان قرار داشته است در آن زمان حضور آلمانی‌ها در منطقه پررنگ بوده و طراحی این بنا توسط یک معمار آلمانی انجام شده است. وی افزود: ابتدا قرار بوده

سال ۱۳۲۷ به پایان رسیده، اما این خانه تا سال ۱۳۳۳ به عنوان محل سکونت مورد استفاده قرار نمی‌گرفت. دلیل آن هم این بوده که پدر بزرگ من حاضر نمی‌شد خانه خشتی قدیمی خود در رباط را ترک کند؛ خانه‌ای که هنوز هم بابر جاست و اکنون محل ضبط بسته است.

وی به نقل از پدر خود افزود: آن زمان ۲۰۰ هزار تومان هزینه کردم اما کار تمام نشد، در نتیجه ناچار شدم برای اتمام بنا مقداری هم از پدرم قرض کنم. برای نقاشی داخلی ساختمان در سال ۱۳۳۵ از اصفهان نقاش آوردیم و نقش‌های موجود را آن‌ها کشیده‌اند.

باقری گفت: ثبت این بنا در فهرست آثار میراث فرهنگی توسط آقای فتحی‌پور انجام شد؛ هرچند ایشان معتقدند سهمی در این کار نداشته‌اند، اما به هر حال این اقدام انجام شده و جای قدردانی دارد، چرا که در بسیاری از کشورهای دنیا ثبت یک بنا در فهرست میراث فرهنگی مایه افتخار است.



وی افزود: در سال ۱۳۷۶ کارشناسان برای نقشه‌برداری از این خانه مراجعه کردند و این نقشه‌ها هنوز موجود است و می‌توان از آن‌ها برای بازگرداندن بنا به وضعیت اولیه استفاده کرد.

باقری با اشاره به این‌که حفظ این بنای تاریخی را همواره مد نظر داشته است، گفت: یک وقتی پیشنهاد شد که سطح بنا پایین‌تر از خیابان قرار گیرد تا آب باران به

زیرزمین هدایت شود، اما من به جای این کار با آوردن کارگر و قرار دادن کیسه‌های شن از ورود آب به داخل بنا جلوگیری کردم تا ساختمان حفظ شود. وی با بیان این‌که «رفسنجان از نظر بناهای تاریخی چندان غنی نیست و از بین رفتن چنین بنایی، صرف نظر از اینکه در چه دوره‌ای ساخته شده، واقعاً حیف است»، افزود: به همین دلیل با فرزندانم که خارج از کشور زندگی می‌کنند مشورت کردم و تصمیم گرفتیم این بنا را حفظ کنیم تا برای نسل‌های آینده باقی بماند.

باقری این را هم اضافه کرد که در مجموع نگاه امروز مدیریت شهری این است که اگر در حفظ میراث گذشته کوتاهی کنیم این سرمایه‌ها برای همیشه از بین خواهند رفت. خوشبختانه این دغدغه امروز در بسیاری از شهرها نهادینه شده و رفسنجان نیز در همین مسیر حرکت می‌کند.

پیگیری مرمت را بر عهده دکتر فتحی گذاشته‌ایم

در ادامه‌ی این نشست شهردار رفسنجان خطاب به باقری مالک بنا گفت ما کار مرمت را از هم‌اکنون به حضور شما و خبرنگاران آغاز می‌کنیم و طبیعتاً ادامه‌ی کار را از طریق ارتباط با مهندسین و اهل فن دنبال می‌کنیم، و تا قبل پایان سال مرمت ایوان‌هایی را که در بخش خارجی بنا هستند و تخریب شده‌اند در دستور کار قرار خواهیم داد.

همچنین تلاش می‌کنیم طبق همان نقشه‌ی قبلی این کار را انجام بدهیم. کهنوجی در مورد مرمت این بنا توضیح تکمیلی هم داد. وی گفت: در شهرداری رفسنجان یک کار بسیار خوب انجام شده، (در زمان من هم نبوده است)؛ و آن راه‌اندازی اداره بازآفرینی شهری است که مسائل ابنیه و بافت تاریخی شهر را مدیریت می‌کند. و دکتر فتحی هم مدیر این اداره هستند. وی افزود: دو شهرداری رفسنجان و شیراز این واحد مدیریتی را در کشور دارند. مشکلی که میراث دارد این است که برنامه‌هایش از نظر مالی تأمین نمی‌شوند. برای همین است که پای شهرداری به میان آمده و قرار است این کار با هزینه‌ی شهرداری انجام شود.

کهنوجی تصریح کرد: البته میراث فرهنگی از نظر فنی ناظر این فعالیت و مرمت است و پیگیری این کار را ما بر عهده‌ی اداره بازآفرینی گذاشته‌ایم که هم به موضوعات میراثی اشرف دارند و هم با میراث فرهنگی استان و کشور ارتباط بسیار خوبی دارند. در واقع از نظر فنی ما این کار را با کمک میراث فرهنگی انجام می‌دهیم و جلو می‌بریم.

کهنوجی در مورد کاربری این بنا در آینده گفت: هنوز تصمیم قطعی نگرفته‌ایم و در مشورت‌هایی که پیش‌تر با کمیسیون فرهنگ داشته‌ام هنوز به یک جمع‌بندی نرسیده‌ام، ولی همراه با عملیات مرمت بنا این موضوع را در شورای شهر هم مطرح می‌کنیم و قطعاً تا آن زمان برای بهره‌برداری از بنا به یک ایده‌ی قابل قبول می‌رسیم. وی در عین حال تصریح کرد به طور مثال من این جا را مناسب دفتر شهردار می‌دانم، اما فعلاً هیچ تصمیمی گرفته نشده است.

خبر

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمان خبر داد:

افتتاح ۵۸ طرح تولیدی و صنعتی در کرمان

گروه اقتصاد: مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمان از افتتاح ۵۸ طرح صنعتی و تولیدی همزمان با آغاز دهه فجر خبر داد که با سرمایه‌گذاری حدود یک هزار میلیارد تومانی، زمینه اشتغال مستقیم یک هزار و ۲۱۵ هم‌استانی را فراهم کرده است.

حسین میجانی روز یکشنبه ۱۹ بهمن‌ماه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا افزود: حدود یک هزار میلیارد تومان زیرساخت در شهرک‌های صنعتی استان کرمان آماده بهره‌برداری یا کلنگ‌زنی شده که پروژه شاخص آن، تصفیه‌خانه فاضلاب شهرک صنعتی شماره ۲ کرمان در فاز دوم است که با قیمت روز حدود یک هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اجرایی شده است. وی با بیان اینکه شهرک‌های صنعتی «رایی» و تخصصی «راین» نیز آماده بهره‌برداری شده است، اظهار کرد: در خصوص شهرک صنعتی تخصصی صنوف، فردا طی تفاهم‌نامه‌ای در محل اتاق اصناف کرمان، ۵۰۰ واحد به واحدهای صنفی واگذار می‌شود تا از این قشر حمایت شود. این مسئول در ادامه عنوان کرد: صنوف مزاحم را در قالب ۵۰۰ قرارداد، از خیابان‌های شهر از جمله جاده تهران و بلوار جمهوری کرمان جمع‌آوری کردیم و این صنوف در حال استقرار در این شهرک هستند و فردا تفاهم‌نامه آن منعقد و واگذاری‌ها آغاز می‌شود. وی همچنین با بیان اینکه شهرک تخصصی فناوری کرمان نیز در مراحل پایانی قرار گرفته و آغاز عملیات اجرایی این شهرک را در پیش داریم، گفت: همچنین عملیات اجرایی ناحیه صنعتی حصاروئیه شهرپایک ۲ را آغاز کردیم که مشکل زمین داشت.

میجانی یادآور شد: خوشه صنعتی لبنیات شهرپایک را با توجه به برنامه احداث شرکت تخصصی فناوری در این شهرستان، در دستور کار قرار دادیم که این طرح اکنون در سامانه ستاد قرار دارد. وی از شهروندان و جوانان هم‌استانی که عاملیت خوشه صنعتی یا دوره‌های مربوطه را گذرانده‌اند دعوت کرد که در مناقصه شرکت کنند و گفت: برنامه داریم با ایجاد این خوشه صنعتی، تکمیل زنجیره ارزش افزوده را شکل دهیم. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمان در ادامه با اشاره به برنامه احداث شهرک فناوری در شهرستان شهرپایک تصریح کرد: شهرک صنعتی تخصصی لبنیات هم در دستور کار قرار گرفته است. میجانی افزود: در منطقه بافت، رابر و ارزوئیه نیز همان‌گونه که اشاره شد، ناحیه صنعتی شهید سلیمانی رابر آماده بهره‌برداری است و اقدامات و زیرساخت‌های اولیه برای سرمایه‌گذاران در این شهرک آماده شده و قرارداد اسفالت آن را منعقد کردیم که به زودی به صورت کامل اسفالت می‌شود. وی گفت: مشکل آب را در ناحیه صنعتی ارزوئیه حل کردیم و در حال پیگیری احداث منطقه ویژه اقتصادی جیرفت هستیم که کار این طرح به خوبی پیش رفته و ضمن طرح و تصویب در شورای برنامه‌ریزی استان، در هیأت مدیره شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمان مصوب شده که این طرح به هیأت مدیره سازمان صنایع کوچک ارسال و در صورت تصویب، اجرای این منطقه ویژه اقتصادی را پیش می‌بریم.

میجانی گفت: شهرک صنعتی غیر دولتی اینار نیز در هیأت مدیره سازمان صنایع کوچک تصویب شده و به زودی پروانه بهره‌برداری و تأسیس این طرح را با توجه به اینکه زیرساخت‌های خوبی به این منطقه آورده، تقدیم می‌کنیم.

رهایی گرو میانسال پس از ۹۰ روز

گروه جامعه: فرمانده انتظامی استان از بازگشت مردی میانسال به جمع خانواده‌اش پس از ۹۰ روز اضطراب و دل‌نگرانی خبر داد.

سردار موقوفه‌ئی در تشریح این خبر گفت: حدود سه ماه قبل چهار سرنشین مسلح یک خودرو، اقدام به ربودن یک مرد میانسال از یک خیابان شهر کرمان کرده و گرو را به محل نامعلومی منتقل کردند.

به نقل از پایگاه خبری پلیس کرمان، وی تصریح کرد: در این راستا کاراگاهان اداره مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی استان کرمان با پیجویی‌های تخصصی از حضور عاملان این عمل مجرمانه در یکی از مناطق کوهستانی استان همجوار مطلع و پیگیری‌های لازم را برای شناسایی مکان دقیق نگهداری گرو دنبال کردند.

فرمانده انتظامی استان گفت: در نهایت ماموران به رغم طولانی شدن روند شناسایی این موقعیت و عاملان گروگان‌گیری موفق شدند یکی از عوامل اصلی را شناسایی و با دستگیری این فرد در حوزه ابرازشهر، زمینه آزادی گرو و بازگشت وی به جمع خانواده‌اش را فراهم و متهم این گروگان‌گیری ۶۰ میلیارد ریالی را به مراجع قضایی معرفی کردند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارایه اصل سند یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود. ش ۲۱۳۶۶۳۱

سعید نظری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

نظر به اینکه آقایان محسن و حسین هر دو نصرت آبادی هر دو فرزندان احمد به شماره ملی ۳۰۷۱۴۰۰۰ و ۳۰۷۱۳۳۲۴۰ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۳ سیرجان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی هرکدام یک دانگ از شش دانگ خانه پلاک ۵۵۳ فرعی از ۲۳۱۰ اصلی بخش ۲۵ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جابجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید فواتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۰۳۲ و ۱۴۰۱۲۰۳۱۹۰۱۲۰۰۶۰۳۴ بنام نامبرده‌گان صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده برحسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک