

با موافقت اعضای شورای کرمان؛

ساخت پارکینگ در بلوار جهاد قطعی شد

ترافیکی موافقت و مقرر شد شهرداری در صورت توجیه اقتصادی ضمن رعایت ضوابط و مقررات موضوع، اقدام لازم را انجام دهد.

ملک بهتر برای تملک وجود دارد

وی خاطرنشان کرد: «درخواست دارم نسبت به این مساله تامل شود؛ ما در کوچه‌های بین ۲ و چهار بلوار جهاد همین الان ملک تسطیح شده و آماده داریم که از دو جهت هم دسترسی تامین است و به نوعی از نظر موقعیت بهتر است نسبت به چنین کوچه‌ای که چندین ساختمان باتراکم خاص خود را داریم و می‌خواهیم پارکینگ را نیز منتقل کنیم».

دبیر شورا اضافه کرد: «واقعاً راجع به این موضوع تامل کنید، چه این درخواست رای بیابورد یا نیابورد؛ حداقل این موارد را در خیابان جهاد مدنظر قرار دهید».

وی گفت: «این طرح در شورای ترافیک استان با این شرایط تصویب شده و قرار است پارکینگ طبقاتی بسازید که رمپ و عرض این ملک طبق ضوابط شهرسازی دچار محدودیت خواهد شد و با توجه به پولی که هزینه می‌کنید این موضوع را به لحاظ فنی در نظر داشته باشیم».

تامل بر رفع ایرادهای فنی طرح

در ادامه رئیس کمیسیون نظارت، ارزیابی و حقوقی شورای شهر کرمان نیز گفت: «اول اینکه گفتند این طرح (تامین پارکینگ) مصوبه شورا را دارد در حالی که ندارد و الان مطرح شده تا مصوبه شورا را بگیرد. مورد قبلی به مرحله توافق رسیده بود و این مجوز ندارد».

محمد امینی‌زاده افزود: «نکته دوم اینکه با فاصله کمتر از ۳۰۰ متر پارکینگ با عرض حدود هزار و ۵۰۰ متر گفته شد ۶ طبقه ساخته شود. اینکه یکدفعه در مجموعه‌ای با فاصله کمتر از ۳۰۰ متر، هزار و ۵۰۰ متر ضریب ۶، پارکینگ ساخته شود، تامل کنید».

وی بیان کرد: «ایرادهای فنی هم که مطرح شد، ازجمله روبه‌روی دوربرگردان است و طبق ضوابط شهرسازی این ملک جایی نیست که ۱۰۰ درصد پارکینگ بسازیم، چون برای ملک دو طرف مشکل ایجاد می‌شود و طبیعتاً مسئولیت داریم».

این عضو شورا یادآور شد: «اینکه ملکی را نزدیک ۳۰ میلیارد تومان بخرید بعد صرفاً ۶۰ درصد آن را می‌توانید بسازید نیازمند

تامل جدی است؛ در کمیسیون هم گفتیم این شتاب برای یک ملک خاص با این ویژگی‌هایی که صرفه و صلاح شهرداری در آن وجود ندارد، قابل قبول نیست».

مردم اطراف ساختمان پزشکان عاصی

گروه جامعه: در نشست عمومی شورای شهر کرمان که روز گذشته دوم تیرماه با حضور ۱۱ عضو شورا و شهردار کرمان برگزار شد، موضوع ایجاد پارکینگ در بلوار جهاد مورد بررسی قرار گرفت.

سیدمحمد موسوی دبیر شورا بود در این جلسه با اشاره به تملک و تامین پارکینگ در بلوار جهاد بیان کرد: «شهرداری برای تامین پارکینگ در خیابان جهاد ملکی را مشخص کرده‌اند که مربوط به یکی از شهروندان است و بر مبنای توافق نامه منعقد شده، درخواست مجوز از شورا دارند. این توافق نامه در کمیسیون بودجه شورا مطرح شده و با پنج رای مورد تایید اعضا قرار گرفته است».

این درخواست شهرداری با ۶ رای موافق و پنج رای ممتنع به تصویب رسید.

به گزارش ایرنا کرمان، موسوی سپس با اشاره به نامه شهرداری برای تملک ملکی به مبلغ ۲۸۸ میلیارد و ۱۰۸ میلیون ریال برای ایجاد پارکینگ، گفت: «بر مبنای برآوردی که صورت گرفته و سوابقی که ارسال شده، شهرداری کرمان قصد تملک را دارد و این موضوع نیز در کمیسیون بودجه مطرح شده و با چهار رای موافق و ۲ رای مخالف مورد تایید اعضا قرار گرفته است».

وی ادامه داد: «درباره پارکینگ دوم که الان مورد بحث است، در کمیسیون رای مخالف دادم و سابقه تملک به سال گذشته برمی‌گردد؛ پس از بحث در جلسه قرار شد بنا به دلایلی که درباره این ملک ایراد فنی داشتند و بحث‌های ترافیکی که نسبت به این نقطه بود، موضوع به شورای ترافیک استان ارسال شود».

دبیر شورا افزود: «این کوچه و ملک داخل آن روبه‌روی بریدگی خیابان مولوی است که اگر قرار باشد همه خودروها از این پارکینگ استفاده و در این نقطه چپگرد کنند در نهایت وارد کوچه شوند، شرایطی ایجاد می‌کند که از مسیر چهارراه اقبال دچار مشکل می‌شویم».

وی اظهار کرد: «نکته دیگر ابعاد این ملک بود که بحث شد به لحاظ ضوابط شهرسازی و نحوه ساخت در این فضا به لحاظ رمپ و تعداد پارک خودرو که باید تامین شود دچار محدودیت هستیم لذا قرار شد به شورای ترافیک استان ارسال و این جزئیات آنجا مطرح شود».

موسوی گفت: «طی جلسه‌ای که در شورای ترافیک برگزار شد مصوبه شورای ترافیک این بوده که به منظور احداث پارکینگ حد فاصل کوچه شماره هشت و ۱۰ بلوار جهاد، نظر به اخذ حد نصاب رای‌گیری به عمل آمده با کلیات احداث پارکینگ مذکور به لحاظ



شده‌اند

رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر کرمان اما گفت: «نقطه‌ای که در حال حاضر پیشنهاد شده، یکی از نقاط پرازدحام شهر است، هنوز یک پارکینگ طبقاتی هم آنجا نداریم و یکی دو زمین تملک شده که همان زمین‌ها نیز بحث‌شان باقی مانده است».

منصور ایرانمنش ادامه داد: «ضمن اینکه در ساعات پیک (اوج ترافیک) آنقدر در خیابان جهاد ترافیک داریم که ساکنان کوچه‌های اطراف ساختمان پزشکان واقعا عاصی شده‌اند و جایی برای پارک خودروهای آنان و حتی رفت و آمد نیست و خیلی از این کوچه‌ها را یکطرفه کرده‌اند».

وی گفت: «بنابراین ضرورت پارکینگ در خیابان جهاد خیلی روشن بوده و جالب است که شورای ترافیک استان با کلیات موافقت کرده ولی گفته در صورتی که توجیه اقتصادی داشته باشد چون به نظرم شورای ترافیک صلاحیت ورود به این موضوع (توجیه اقتصادی) را نداشت».

این عضو شورا اضافه کرد: «ضمن اینکه هیچ وقت احداث پارکینگ برای توجیه اقتصادی نیست و یکی از وظایف شهرداری این است پولی که بابت پارکینگ از مردم می‌گیرد و مشارکتی که مردم در ساخت پارکینگ دارند برای همین است که در مکان‌های مورد نیاز پارکینگ ساخته شود، هرچند آنجا توجیه اقتصادی هم دارد و پارکینگ‌های روباز در برخی ساعات پر هستند».

وی گفت: «با توجه به اینکه از قبل هم این موضوع مطرح شده حتی اگر بتوانیم پارکینگ اضافه ایجاد کنیم کار بیهوده‌ای نیست، به خصوص با توجه به اینکه هر روز تعداد زیادی خودرو وارد شهر و پلاک‌گذاری می‌شود و از آن طرف به دلیل توسعه ساختمان‌های پزشکان، (تامین پارکینگ) در آن منطقه ضروری است».

ایرانمنش افزود: «اعضا کمک کنند اگر ساخت پارکینگ هم فعلاً انجام نمی‌شود بتوانیم تملک کنیم و شهرداری به صورت روباز امکان پارک تعدادی خودرو را فراهم کند».

ساخت پارکینگ در پرازدحام‌ترین نقطه شهر

شهردار کرمان هم گفت: «همه ما کرمان

را می‌شناسیم و آن منطقه (بلوار جهاد) پرازدحام‌ترین منطقه شهر کرمان است، لذا با این نگاه باید ببینیم صرفه و صلاح در چیست؟».

محسن توپسرکانی اضافه کرد: «صرفه و صلاح را در خیلی مواقع نباید به شکل ریالی ببینیم و یکی از رسالت‌های جدی شهرداری‌ها این است که برای تسهیل زندگی و رفت و آمد مردم تدبیر کنند».

وی افزود: «اول باید نهایت استفاده از ظرفیت‌های آنجا را داشته باشیم، دوم، شما می‌دانید چه زمینی الان آنجا موجود است که تملک کنیم که به شکل آرمانی همه شاخص‌های مطلوب یک پارکینگ خوب را داشته باشد. آنجا یک بافت خاص است و چنین زمینی وجود ندارد».

شهردار کرمان گفت: «مصوبه شورا این بوده که به شرط تایید شورای ترافیک استان باشد و این اتفاق افتاده، لذا تامل جایز نیست. سالیان سال تامل کردیم که کار به اینجا رسیده است و در این مقطع هم کار انجام نشود باز هم کار ابتری می‌ماند».

نگاه ریالی نداشته باشید

وی تاکید کرد: «نگاه انتفاعی و ریالی به موضوع نباشد، هرچند اعتقاد دارم قطعا توجیه اقتصادی هم دارد و بخشی از دغدغه‌های ما در حوزه پارک خودرو را رفع می‌کند اما کافی نیست که بگوییم آن منطقه اشباع شده است، نیاز به پارکینگ ندارد و یک زمین جامع‌الشرایط را پیدا کنیم زیرا چنین زمینی در آن اطراف نیست و خواهش دارم دوستان با نگاه حل مساله که بخشی از مسائل حل شود، رای مثبت دهند».

توپسرکانی افزود: «ما الان در خیابان ابن سینا ساخت پارکینگ را شروع کردیم، کوچه ۱۲ خیابان شریعتی نیز فرایند نهایی انتخاب پیمانکار در حال طی شدن است؛ اینجا هم بهتر است بتوانیم شروع کنیم که تا پایان امسال بخشی از دغدغه مردم که مورد مطالبه آحاد همشهریان است را به نتیجه برسانیم».

به گزارش ایرنا، در نهایت این درخواست شهرداری کرمان برای تامین پارکینگ در بلوار جهاد با هفت رای موافق، ۲ رای مخالف و ۲ رای ممتنع تصویب شد.

محمد البرادعی: جنگ علیه ایران در تضاد با تمام قوانین بین‌المللی است

گروه جامعه: مدیرکل اسبق آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در اظهاراتی با اشاره به گزارشات آژانس مبنی بر نبود سلاح هسته‌ای نزد ایران گفت: «کسانی که هزاران سلاح هسته‌ای دارند، جنگی جنایتکارانه علیه ایران به راه انداختند»، محمد البرادعی همچنین تاکید کرد: «این جنگ برای منطقه و تمام مردم آن ویرانگر خواهد بود و همانند جنگ عراق و جنگ کنونی غزه، کشورهای منطقه تماشاگر خواهند بود». به گزارش ایرنا، مدیرکل اسبق آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در صفحه توئیتر خود نوشت: «دو کشوری (آمریکا و رژیم صهیونیستی) که هزاران سلاح هسته‌ای دارند، جنگی جنایتکارانه علیه ایران به راه انداختند که در تضاد با منشور سازمان ملل و تمام قوانین بین‌المللی است و بازرسان بین‌المللی هم هیچ دلائل و شواهدی مبنی بر وجود برنامه نظامی هسته‌ای پیدا نکردند». البرادعی نوشت: «این جنگ یادآور جنگ فاجعه‌بار علیه عراق است که فریبکارانه و در تضاد با گزارش‌های بازرسان بین‌المللی مبنی بر نبودن هیچ‌گونه سلاح کشتار جمعی انجام شد». وی همچنین تاکید کرد: «این جنگ برای منطقه و تمام مردم آن ویرانگر خواهد بود و همانند جنگ عراق و جنگ کنونی غزه، کشورهای منطقه تماشاگر خواهند بود. خدایا من ابلاغ کردم».

تکذیب نقض آتش بس از سوی ایران؛ ستاد کل نیروهای مسلح شلیک موشک به اسرائیل را تکذیب کرد

گروه جامعه: در حالی که ساعاتی پس از اعلام آتش بس جنگ بین ایران و اسرائیل می‌گذرد، رژیم صهیونیستی، ایران را به نقض آتش بس و شلیک چندین موشک به سوی اسرائیل متهم کرد.

در همین راستا، ستاد کل نیروهای مسلح، شلیک هرگونه موشک در ساعات اخیر از ایران به سمت سرزمین‌های اشغالی را تکذیب کرد. به گزارش استقامت، اسرائیل از روز جمعه ۲۳ خردادماه در پی حمله تروریستی به ایران، تعدادی از فرماندهان، دانشمندان هسته‌ای و غیرنظامیان را به شهادت رسانده و جنگی را به کشورمان تحمیل کرده است. این حمله در زمانی انجام شد که ایران در حال مذاکره غیرمستقیم با آمریکا بود. در ۱۲ روز گذشته، نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران طی عملیات متعدد، پاسخ تجاوزهای اسرائیل را داده‌اند. صبح روز اول تیرماه، آمریکا با هدف قرار دادن سه سایت هسته‌ای ایران، به‌طور مستقیم وارد این جنگ شد. امروز سوم تیرماه و پس از ۱۲ روز جنگ، میان دو طرف آتش بس اعلام شد. / مهر

آگهی مزایده اتومبیل پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۱۵۶۴

نشاط طبقه اول اتاق ۲۰۷ اداره اجزا از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه کارشناسی ۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف نه میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال که قطعی گردیده شروع و بالاترین مبلغ پیشنهادی با پرداخت ده درصد فروخته خواهد شد. خریدار مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و مزایده ابطال و تجدید می‌گردد. بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعدده برنده مزایده است. ضمن آنکه پس از انجام مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می‌گردد. طالبین می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به اداره ثبت اسناد مراجعه نمایند. ضمناً چنانچه روز مزایدها تعطیل رسمی مصادف گردد روز اداری بعد از تعطیلی مزایده برگزار خواهد شد. ش. آ ۱۹۵۴۲۷۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۴

وحید افشاری

رییس اداره اجرای اسناد رسمی کرمان

نظر به اینکه آقای علی انجم شعاع بدهکار پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۱۵۶۴ فوق نسبت به پرداخت بدهی خود در مهلت تعیین شده اقدام نموده اند و بنا به درخواست بستنانکار خانم شیوا افشاری پور از یک دستگاه خودرو سواری هاج بک بی وای دی، تیپ K۶S، مدل ۱۳۹۶، به رنگ قهوه ای- متالیک ، به شماره پلاک انتظامی ۷۴۸ ب ۶۳ ایران ۴۵، شماره شاسی ۱۰۱۴۷۲ متعلق به آقای علی انجم شعاع ، در پارکینگ مورد کارشناسی و بازدید به عمل آمده و نتیجه به شرح زیر گزارش می‌گردد:

مشخصات خودرو:

۱- خودرو موردنظر سواری هاج بک بی وای دی، تیپ K۶S، مدل ۱۳۹۶، به رنگ قهوه ای- متالیک ، به شماره پلاک انتظامی

۷۴۸ ب ۶۳ ایران ۴۵، شماره شاسی ۱۰۱۴۷۲ می باشد.

۲- کارکرد خودرو طبق اظهار متقاضی ۶۰،۰۰۰ کیلومتر بوده و در حال حاضر فاقد بیمه نامه شخص ثالث است.

۳- مغایرتی وجود ندارد ابتدا ارزش اتومبیل با اطلاعات اولیه که در اختیار قرار گرفته بود اعلام گردید و با درخواست اطلاعات مورد نیاز از قبیل وضعیت موتور و گیربکس نظریه تکمیلی با قیمت جدید اتومبیل که معمولاً گزارش تکمیلی مالک عمل می باشد اعلام گردید.

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر سه شنبه ۱۴۰۴/۴/۱۷ در اداره اجرای اسناد رسمی کرمان واقع در ضلع شمالی پارک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید علی سیادت بوکالت از طرف خانم مریم ابراهیمی طی تفویض وکالتنامه شماره ۷۶۹۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۴ دفتر خاتمه کرمان تقاضای صدور سند المثنی نسبت به مالکیت خانم مریم / ابراهیمی فرزند جواد شماره شناسنامه ۵۸۵ تاریخ تولد ۱۳۳۷ دارای شماره ملی ۰۰۰۰۱۶۸۹۹۰۰۰ ب جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۴۷۷۹ قرعی از ۳۹۸۲ - اصلی بخش ۲ کرمان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۴۴ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۲۶۳۹۵ سری ب سال ۹۰ که در صفحه ۵۴۸ دفتر اسناد جلد ۱۷۰ ذیل شماره ۴۱۴۵۴ ثبت گردیده است. ضمن تسلیم دو برگ استشهاد محلی به شماره های وارده ۱۱۰۲/۸۳۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ تصدیق امضا شده مدعی است اسناد مالکیت

محمود مهدی زاده
رییس ثبت منطقه ۲ کرمان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم کبری / رنجبر کیوترخانی فرزند حسین شماره شناسنامه ۲۰ تاریخ تولد ۱۳۱۹/۸/۹ صادره از رفسنجان دارای شماره ملی ۰۰۵۱۰۶۸۵۸۰۰۰ ب جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۳۷۱۶ قرعی از ۲۷۸۸ - اصلی بخش ۳ کرمان با شماره مستند مالکیت ۹۶۸۰ تاریخ ۱۴۰۰/۲/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۳ شهر کرمان استان کرمان، ثبت گردیده است. ضمن تسلیم دو برگ استشهاد محلی به شماره های وارده ۱۱۰۲/۷۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ تصدیق امضا شده مدعی است اسناد مالکیت پلاک مزبور بعلت جابجایی منزل مفقود گردیده است درخواست سند

محمود مهدی زاده
رییس ثبت منطقه ۲ کرمان