

سکونت ۴۰۰ هزار کرمانی در بافت‌های ناکارآمد

گروه اقتصاد: استاندار کرمان با بیان این که استان کرمان دارای ۱۳ هزار و ۵۰۰ هکتار بافت ناکارآمد است، گفت: «حدود ۴۰۰ هزار نفر در این بافت‌ها ساکن هستند».

محمد مهدی فداکار در جلسه ستاد بازآفرینی شهری استان کرمان افزود: «در خصوص بازآفرینی شهری با شهرداران جلسه‌ای برگزار و در این زمینه توجهات لازم انجام شده است و در همین راستا بسته‌های تشویقی برای شهرهای مختلف استان، بومی‌سازی خواهد شد و توسط گروه‌های مختلف مردمی در محلات اطلاع‌رسانی می‌شود».

به گزارش روابط عمومی استانداری کرمان، وی همچنین با اشاره به مصوبات انجام شده در خصوص برخی شهرهای استان و طرح‌های مطرح شده در این زمینه، یادآور شد: «مقرر شد به برخی از پروژه‌ها که نیمه‌تمام مانده است، اعتبارات لازم تزریق شود تا به اتمام برسد».

استاندار کرمان افزود: «بر همین اساس باید جلسات ستاد بازآفرینی به صورت منظم با حضور دستگاه‌های مختلف برگزار و همکاری لازم انجام شود».

در شورای مسکن استان کرمان مطرح شد:

منابع نهضت ملی مسکن در بانک مسکن تجمیع شود

گروه اقتصاد: استاندار کرمان گفت: «تمامی بانک‌ها منابع طرح نهضت ملی مسکن خود را به بانک مسکن انتقال دهند زیرا در عمل این کاره نیستند. شرایط وامی و همه چیز آن‌ها به هم ریخته است و ساختار، نیروی انسانی و ارزیابی ندارند و این پروژه در شرایط وامی آن‌ها نیست».

محمد مهدی فداکار ۱۰ دی‌ماه در نشست شورای مسکن استان کرمان با اشاره به ضرورت تشکیل نشست شورای بانک‌های استان برای تسهیل این فرآیند افزود: «معاون اول رئیس‌جمهور با این موضوع موافقت کرده و فردا با رئیس‌جمهور مطرح می‌شود تا به مرحله اجرا برسد».

به گزارش ایرنا کرمان، وی در ادامه با تاکید بر ارائه گزارش طرح نهضت ملی مسکن اداره کل راه و شهرسازی شمال و جنوب و بنیاد مسکن اظهار کرد: «طرح خودمالکی را تا دهه فجر امسال با واگذاری چند هزار قطعه زمین به مردم آغاز کنیم و کار در این حوزه سریع‌تر پیش رود».

فداکار ادامه داد: «فرزندی‌آوری در واگذاری زمین در استان اولویت داده شود و معارضان سایت ۱۰۸ هکتاری در شهرک همت شهر کرمان به سرعت تعیین تکلیف شوند، عده‌ای از مردم حق دارند، زمین آنان داده، خسارت‌ها جبران و متصرفان نیز تعیین تکلیف شوند».

وی گفت: «پیشنهاد می‌شود برای پروژه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) نیز راه و شهرسازی کسی را مأمور جابه‌جایی زمین کند تا این ستاد و ما بتوانیم کار خود را در این پروژه انجام دهیم و خیال مردم راحت شود تا مردم نگرانی نداشته باشند زیرا پروژه آنان هیچ وقت دچار چالش نخواهد شد».

استاندار کرمان ادامه داد: «در این زمینه کار با قیمت جدید ابلاغ شده و پیش خواهد رفت اما مالکیت زمین از ستاد اجرایی فرمان امام به دولت تغییر پیدا خواهد کرد که این موضوع نیز مصوب شده است».

وی افزود: «آب و برق مسکن حاجی‌آباد و سایر مناطق به‌صورت جداگانه در نشست بررسی و تعیین تکلیف شود؛ همچنین مسکن ۶۴ واحدی در بافت پیگیری شود که با رفع مشکل آن کار سریع‌تر پیش رود و تعیین تکلیف شود».

فداکار با تاکید بر حل مشکل بانکی پروژه ۱۹۲ واحدی بیلوکارا بهزیستی گفت: «پروژه مسکن بشری مردم را گرفتار کرده و مشکل فاضلاب این طرح باید تا دهه فجر امسال حل شود؛ فاضلاب بشری ۲ سال مردم را معطل کرده است».

وی با اشاره به ضرورت فکر جدی برای مسکن روستای تنگشاه عنبرآباد و زمین بخش بلورد سیرجان گفت: «اصلاح قیمت هرچه سریع‌تر انجام شود تا طرح‌های نهضت ملی مسکن نخواهد».

ندیمی، دانشیار دانشگاه باهنر در گفت‌وگو با فردای کرمان مطرح کرد:

وضعیت ترافیک شهر کرمان وخیم‌تر خواهد شد

اسما پورزنگی آبادی



مثل شهر کرمان باشد که شهروندان

برای هر انجام هر کاری در سطح شهر متکی به خودروی شخصی باشند ولی متأسفانه در کرمان این شرایط وجود دارد که یکی از دلایل اصلی آن هم این است که زیرساخت حمل‌ونقل همگانی کامل نیست».

این متخصص راه و ترابری ادامه داد: «شهرداری هم‌اکنون در حال مطالعه برای راه‌اندازی سیستم بی‌آرتی در مسیر فرودگاه تا گلزار شهداست اما تا مطالعه در این خصوص به نتیجه برسد و اجرایی شود زمان می‌برد».

وی اظهار کرد: «بنده همواره گفته‌ام که در بسیاری موارد وقتی مشکلی نمایان می‌شود تازه به فکر راه‌حل می‌افتیم. متأسفانه در زمینه ترافیک و حمل‌ونقل در شهر کرمان هم این‌گونه عمل کرده‌ایم در حالی که باید خیلی سال پیش سناریوهای گوناگون آن بررسی و در این زمینه تصمیم‌گیری می‌شد».

انتقاد از نگاه غیرعلمی به ترافیک

ندیمی سپس با تاکید بر اینکه ترافیک و حمل‌ونقل، مباحثی آکادمیک و علمی و اصولی هستند و در دنیا و حتی در شهرهای بزرگ ایران از جمله تهران کار براساس اصول علمی پیش می‌رود، گفت: «این‌طور نیست که بگوییم چون هر روز با ترافیک مواجهیم پس هرکسی با هر تخصصی می‌تواند درباره آن نظر بدهد».

وی یادآور شد: «در دانشگاه‌ها عده‌ای در حال زحمت و مطالعه و تدریس و نوشتن مقاله در این زمینه هستند. خود بنده از سال ۸۷ تاکنون درگیر موضوعات مرتبط با حمل‌ونقل و ترافیک هستم و حدود ۶۰ مقاله در این زمینه دارم. پس چیزی وجود دارد که ما داریم کار می‌کنیم».

ندیمی افزود: «اگر بخواهیم با نگاه غیرآکادمیک با مسائل حوزه حمل‌ونقل و ترافیک مواجه شویم و بگوییم همه می‌دانیم پارکینگ کجا نیاز هست، همه می‌دانیم حمل‌ونقل عمومی در شهر مشکل دارد، رویکرد درستی نیست».

فراومشی عابران پیاده

دانشیار دانشگاه باهنر کرمان ادامه داد: «۱۲ جلد آیین‌نامه طراحی راه‌های شهری داریم که سال ۹۹ به‌روز شده است. در کرمان چقدر داریم براساس این اصول جلو می‌رویم؟ اصلاً چقدر بر این ۱۲ جلد مسلط هستیم؟».

وی با بیان اینکه هر جلد از این آیین‌نامه مربوط به یک نکته و یک موضوع است، اظهار کرد: «مثلاً یک جلد آن مربوط به عابر پیاده است. چقدر در کرمان به مسائل مرتبط با

عابر پیاده پرداخته‌ایم؟». وی اذعان کرد: «در حال حاضر، در شهر کرمان پیاده‌روها و تردد عابران پیاده حتی در محلات نوساز شهر که سابقه آن به ۱۰ سال اخیر برمی‌گردد مشکل دارد. به‌عنوان مثال در شهرک الهیه پیاده‌رو نداریم».

ندیمی با بیان اینکه یک جلد از این ۱۲ جلد آیین‌نامه مربوط به مسائل حمل‌ونقل همگانی و یک جلد مربوط به دوچرخه است، گفت: «می‌خواهم بگویم همه این موارد وجود دارد و فقط باید به متخصص مراجعه کنیم و بخواهیم طبق این اصول جلو برویم و گزینه اگر بگوییم این‌ها مسائلی بدیهی است و چیز پیچیده‌ای نیست مسیر را اشتباه می‌رویم».

تاخیر در انجام اقدامات ضروری

وی در ادامه این گفت‌وگو اظهار کرد: «اینکه بسیاری از خیابان‌ها به‌ویژه در بافت مرکزی شهر ظرفیت کافی ندارد و پارک حاشیه‌ای در هر دو سمت این خیابان‌ها مجاز است همچنین، نبود سیستم حمل‌ونقل همگانی در دسترس از جمله مهم‌ترین مشکلاتی است که شهر کرمان را از لحاظ ترافیکی با مشکلات فعلی مواجه کرده است».

ندیمی با بیان اینکه پروپوزالی به شهرداری داده‌ایم که محققان از هر جای ایران بیایند و بررسی کنند تا مشخص شود که چه باید کنیم تا سیستم حمل‌ونقل همگانی در کرمان هم از لحاظ ناوگان و هم ایستگاه جذاب شود، ادامه داد: «در این دوره از شهرداری، رویکرد علمی نسبت به ترافیک و حمل‌ونقل بهتر شده است و دوستان در شهرداری در حال انجام اقدامات و مطالعاتی هستند اما این اقدامات را شاید باید ۱۰ سال پیش انجام می‌دادیم».

وی یادآور شد: «این اقداماتی که الان شهرداری در حال پیگیری و مطالعه آن است اگر به نتیجه برسد و اجرایی شود شاید پنج سال دیگر بازخورد آن را در شهر ببینیم».

وی در پاسخ به این پرسش که پیش‌بینی شما از آینده ترافیک کرمان چیست؟ آیا به سمت وخیم‌تر شدن می‌رود؟ پاسخ مثبت داده و گفت: «شاید لاقلاً تا سه سال آینده نباید انتظار بهبود داشته باشیم چون کاری برای بهبود انجام نشده است. برای هر اقدامی ابتدا باید مطالعه انجام شود و سپس به مرحله اجرا برسد و این مراحل به زمان نیاز دارد».

وی ادامه داد: «شهرداری هم‌اکنون در حال انجام مطالعات برای راه‌اندازی بی‌آرتی است اما مگر این‌گونه است که به‌سرعت اجرایی شود؟ یا مگر می‌توان پارک حاشیه‌ای را بدون احداث پارکینگ حذف کرد؟ و مگر پارکینگ را بدون مطالعه می‌توان ساخت؟ و اگر مطالعات انجام شد مگر بلافاصله سرمایه‌گذار برای ساخت پارکینگ پیدا می‌شود؟».

ندیمی اضافه کرد: «این‌ها مسائلی است که تا حل نشود نباید انتظار داشته باشیم مشکل ترافیک شهر حل شود. مگر فردی که دچار بیماری است خودبه‌خود بهبودی می‌یابد؟ قطعاً خیر. نیاز به درمان و دارو دارد. حل مشکل ترافیک هم نیاز به مطالعه و اجرای طرح‌های مناسب دارد».

مدیرکل دارایی استان:

کرمانی‌ها به اندازه ۱۳ استان مالیات پرداخت کردند

گروه اقتصاد: وصول مالیات کرمان به اندازه ۱۳ استان کشور است و کرمان بعد از استان تهران بیشترین میزان مالیات مصوب کشور را در سال جاری داشته است. مدیرکل امور اقتصاد و دارایی استان کرمان با بیان این مطلب گفت که استان کرمان از لحاظ مازاد درآمد در جایگاه دوم کشور قرار دارد.

صادق سلطانی‌نژاد در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان کرمان با اشاره به اینکه سهم اقتصاد استان کرمان نسبت به کشور نیاز به بازنگری دارد، تاکید کرد که برای حمایت از واحدهای تولیدی باید مالیات، متناسب با وضعیت استان باشد.

به گزارش تسنیم کرمان، وی در این نشست با بیان اینکه مالیات مصوبه امسال استان ۳۱ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان است، اظهار کرد: «عملکرد ۹ ماهه امسال استان ۱۱۲ درصد بوده و نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵۸ درصد رشد داشته‌ایم».

مدیرکل امور اقتصاد و دارایی استان کرمان با بیان اینکه به غیر از تهران، استان کرمان بیشترین میزان مالیات مصوب کشور در سال جاری را داشته است، افزود: «وصول مالیات استان کرمان به اندازه ۱۳ استان کشور است و مازاد وصولی استان در ۹ ماهه امسال ۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان است». وی با اشاره به اینکه سهم اقتصاد استان کرمان نسبت به کشور نیاز به بازنگری دارد، گفت: «استان کرمان از لحاظ مازاد درآمد در جایگاه دوم کشور قرار دارد».

سلطانی‌نژاد با بیان اینکه از سال ۱۴۰۰ با وجود اینکه رشد مالیاتی کشور، حدود ۶۲ درصد بود و مالیاتی استان کرمان حدود ۱۲۸ درصد رشد داشت، ادامه داد: «این رشد درحالی است که پایه‌های مالیاتی جدیدی به استان اضافه نشده است». وی با اشاره به اینکه مالیات اشخاص حقوقی غیردولتی حدود ۴۵ درصد و ارزش افزوده حدود ۳۰ درصد است که در سرجمع وصول مالیات استان لحاظ می‌شود، گفت: «در استان کرمان سهم مالیات اصناف و مشاغل خرد نسبت به میانگین کشوری خیلی پایین‌تر و حدود سه درصد که ۸۲۲ میلیارد تومان وصول شده است».

مدیرکل امور اقتصاد و دارایی استان کرمان با بیان اینکه ۶۲ درصد پرونده‌های که به هیئت ۲۵۱ مکرر استان ارسال می‌شود، تعدیل می‌شوند، افزود: «نیاز است در ساختارهای نظام مالیاتی دقت بیشتری شود». وی تاکید کرد: «در این راستا و در جهت حمایت از واحدهای تولیدی باید مالیات، متناسب با وضعیت استان باشد». سلطانی‌نژاد با اشاره به اینکه ۴۹۰ هزار میلیارد تومان سرانه تولید ناخالص و درآمد مالیاتی ۳۱ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان استان کرمان است، گفت: «نسبت درآمد مالیاتی به تولید ناخالص در استان کرمان حدود ۶،۵ درصد بوده که این عدد در کشور حدود ۵ درصد است و استان کرمان ۱،۵ درصد از سرانه کشور بالاتر است».

در شهربابک اتفاق افتاد:

قتل تبعه افغان به دست برادرش

گروه جامعه: قاتل فراری جوان ۱۹ ساله افغانستانی توسط پلیس در شهربابک دستگیر شد. فرمانده انتظامی شهربابک با اعلام این خبر گفت که قاتل، برادر جوان افغانستانی بوده که به همراه همدستش یک ساعت پس از وقوع قتل در عملیات پلیس دستگیر شده است. به گفته سرهنگ حسن عبدلی، متهم در اعترافات خود دلیل قتل را نزاع با برادرش بیان کرد. به گزارش پایگاه خبری پلیس کرمان، وی در توضیح بیشتر وقوع این قتل توضیح داد: «در بی قتل جوانی ۱۹ ساله تبعه افغانستان در یکی از نقاط سطح شهر و متواری شدن قاتل، مأموران پلیس موضوع را به صورت ویژه در دستور کار قرار دادند». فرمانده انتظامی شهربابک افزود: «با انجام تحقیقات میدانی و گشت‌زنی مأموران پلیس، هویت ضارب شناسایی و تلاش‌ها برای دستگیری وی آغاز شد و نهایتاً این متهم که برادر مقتول و تبعه افغان بود به همراه همدستش، شناسایی و در یک اقدام ضربتی دستگیر شد». وی بیان کرد: «این متهم پس از انتقال به مقر انتظامی پیرامون قتل تحت بازجویی قرار گرفت و به انجام این قتل به سبب نزاع با برادر خود اعتراف کرد».