



مدیرکل راه و شهرسازی استان
مطرح کرد

عقب‌ماندگی استان از برنامه ملی مسکن



گروه اقتصاد: مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمان با بیان این‌که برای ساخت واحدهای مسکن ملی در استان کرمان کسری زمین داریم، گفت: «حدود ۱۸۰ هزار نفر در طرح ملی مسکن ثبت‌نام کردند و حدود ۴۰ هزار نفر تایید نهایی شدند که نسبت به ثبت‌نام‌کنندگان برای حدود ۱۲۰ هزار نفر و نسبت به برنامه ابلاغی برای حدود ۶۸ هزار و ۸۰۰ نفر کسری زمین داریم».

علی حاجی‌زاده با اشاره به اینکه بیشترین کسری زمین مربوط به شهر کرمان است، افزود: «به‌دلیل عدم تامین زمین ۵۴ درصد از برنامه چهار ساله طرح نهضت ملی مسکن در استان کرمان عقب هستیم و بهترین راه استفاده از اراضی موجود در اختیار دستگاه‌ها است که در محدوده شهرها قرار دارند، وگرنه باید به فکر ساخت شهرک جدید در خارج از محدوده شهری باشیم که دوباره به ایجاد زیرساخت‌های آب و برق و گاز نیاز دارد».

وی همچنین با بیان اینکه تمام بانک‌های عامل کشور موظف هستند ۲۰ درصد تسهیلات خود را به طرح نهضت ملی مسکن قرار بدهند، یادآور شد: «در استان کرمان هنوز بانک‌ها همکاری لازم را نداشتند». به گزارش تسنیم کرمان، مدیرکل راه و شهرسازی شمال استان کرمان ۲۸ شهریورماه در شورای مسکن استان کرمان، با بیان اینکه برنامه ابلاغی استان ۱۲۹ هزار واحد مسکونی در شمال استان کرمان بوده است، اظهار کرد: «تاکنون ۱۷۵ هزار نفر از ثبت‌نام‌کنندگان تعیین تکلیف شدند و برای ۱۱ هزار و ۵۵۴ متقاضی ساخت واحد مسکونی آغاز شده است که ۴۰ درصد متقاضیان در شهرستان کرمان هستند».

وی با اشاره به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و قرارگاه امام حسن مجتبی‌(ع) سه کارگزاری هستند که برای ساخت مسکن تعیین شدند، گفت: «در استان کرمان تاکنون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و ستاد اجرایی فرمان امام پای کار آمدند».

حاجی‌زاده با اشاره به اینکه ۷ هزار و ۲۲۱ واحد مسکونی در مرحله فونداسیون است، گفت: «از این تعداد ۵ هزار و ۲۲۲ واحد آن در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر هستند و بیشترین آن در شهرستان سیرجان است». وی با بیان اینکه ۴ هزار و ۴۹۳ واحد در مرحله سقف و اسکلت هستند، ادامه داد: «۲ هزار و ۱۵۱ واحد در مرحله سفت‌کاری و هزار و ۷۸۹ واحد در مرحله نازک‌کاری هستند که فقط در شهرستان سیرجان است و در سایر شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر، وارد نازک‌کاری نشدیم».

عدم استقبال انبوه‌سازان

از طرح جهش ملی مسکن در جنوب

مدیرکل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان نیز در این جلسه با بیان اینکه در جنوب استان بیش از ۳۰ هزار نفر ثبت‌نام شونده در طرح ملی مسکن داریم که بیشترین آن‌ها در شهر جیرفت هستند، اظهار کرد: «زمین‌های خیلی خوبی در جنوب استان برای طرح نهضت ملی مسکن انتخاب شده اما انبوه‌سازان استان کرمان استقبالی نکردند».

محمد ساردویی با بیان اینکه متأسفانه بعضی دستگاه‌ها در واگذاری زمین همکاری نمی‌کنند، گفت: «انتظار داریم زمین‌های موجود در اختیار طرح ملی مسکن قرار گیرد و باید کمک کرد که مردم خانه‌دار شوند».

وی با اشاره به اینکه ۶۱ هکتار زمین دولتی در جنوب استان کرمان شناسایی کردیم که تاکنون ۱۷،۵ هکتار آن تعیین تکلیف شده است، افزود:

«در حال حاضر ستاد اجرایی فرمان امام ۲۸۸ واحد و بنیاد مسکن ۸۰ واحد را در حال ساخت دارند».

بعد از حدود ۲ سال از ریزش تعدادی از کاشی‌ها؛

گنبد آرامگاه شاه نعمت‌الله ولی همچنان زخمی است!

اسما پورزنگی آبادی



تصویری که در کنار این خبر مشاهده می‌کنید، روز شنبه ۲۶ شهریورماه از گنبد زخمی آرامگاه شاه نعمت‌الله ولی در ماهان گرفته شده است.

تعدادی از کاشی‌های این گنبد در جریان یک بارندگی در آبان‌ماه سال ۹۹ فرو ریخته و با وجود گذشت حدود دو سال، همچنان مرمت‌نشده، باقی مانده است. این در حالی است که اواخر مردادماه امسال، بیلدارماهای مسئول میراث‌فرهنگی بخش ماهان به فردای کرمان گفته بود: «کارگاه مرمت گنبد فعال است و مرمت آن تا پایان شهریورماه تمام می‌شود».

کم‌تر از سه روز تا پایان شهریورماه باقی مانده اما هنوز بر زخم گنبد، مرهمی گذاشته نشده است. آن‌طور که پیش از این مسئولان میراث‌فرهنگی وعده داده‌اند، آستانه شاه نعمت‌الله ولی ماهان، با معماری چشم‌نوازی که دارد، قرار است ثبت جهانی شود. از جمله زیبایی‌های این بنا، گنبد آن است. پوشش این گنبد، از نوعی کاشی به‌نام نرهای است و با تکنیک معقلی کار شده و ملات گچی هم در پشت آن به‌کار برده شده است.

تفاوت کاشی معمولی با کاشی نرهای در ضخامت گل پشت لعاب کاشی است که در نرهای تا دو برابر کاشی معمولی است. از این کاشی بیش‌تر در گنبد‌ها استفاده می‌شود تا

در برابر برف و یخبندان مقاومت بیش‌تری داشته باشند.

به گزارش استقامت، ۲۵ شهریورماه سال گذشته، معاون میراث‌فرهنگی استان در پاسخ به پیگیری فردای کرمان درباره مرمت این گنبد گفته بود: با وجود اینکه پروژه را در اولویت تخصیص اعتبار از دو منبع استانی و ملی قرار داده‌اند، تاکنون نتوانسته‌اند پول آن را تامین کنند.

مجتبی شفیعی افزود: «ما برای مرمت کاشی‌های گنبد، از دو محل منابع استانی و ملی پیشنهاد تامین اعتبار داده‌ایم و آن را در اولویت تخصیص گذاشته‌ایم ولی هنوز تخصیص اعتبار به پروژه‌های عمرانی، نه استانی و نه ملی داده نشده است».

وی در پاسخ به اینکه آیا اوقاف نباید

در این پروژه اعتباری را تامین و مشارکت داشته باشد؟ گفت: «در این زمینه، با اوقاف، مکاتباتی برای مشارکت داشتیم ولی متأسفانه هنوز همکاری نداشتند. امیدوارم با شروع مرمت، اوقاف هم در این پروژه همکاری کند».

آرامگاه شاه نعمت‌الله ولی جزو موقوفات استان است و در فهرست آثار ملی نیز ثبت شده و یکی از اماکن پرطرفدار در بین گردشگران داخلی و خارجی است. با این وجود، بعد از گذشت ۲۰ ماه، مرمت چند کاشی از این گنبد ناتمام مانده آن هم در شرایطی که کاشی‌های فروریخته این گنبد، تنها یک مورد از مشکلاتی است که این بنای تاریخی ارزشمند با آن دست به گریبان است.

خبرنگاران از صنایع فولادی در بردسیر بازدید کردند

بردسیر میزبان سرمایه‌گذاری ۲.۵ میلیارد یورویی گهر زمین می‌شود



منتقل کنیم». وی افزود: «آب این مجموعه نیز از محل خط انتقال خلیج‌فارس تامین می‌شود».

وی گفت: «برق اصلی کارخانه را با احداث دو واحد نیروگاهی ۵۰۰ مگاواتی تامین می‌کنیم. برای عملیات کارگاه نیز ۷ مگاوات برق از نگار به سایت منتقل شده است». وی تصریح کرد: «با بهره‌برداری از این کارخانجات، محرومیت‌زدایی و اشتغال‌زایی در بردسیر و توازن را در استان خواهیم داشت». در ادامه، مهندس محمدعلی قویدل رئیس کارگاه شرکت فکور صنعت تهران در پروژه‌های گهرزمین در بردسیر با توضیح درباره جزئیات زنجیره تولید فولاد گفت: «گندله و کنسانتره مورد نیاز در کارخانجات گل‌گهر تولید می‌شود و گندله از سیرجان، به وسیله خط ریلی، به این سایت در بردسیر منتقل می‌شود».

وی با بیان اینکه سه واحد آهن اسفنجی دیده شده و تاکنون، مجوز دو واحد آن با ظرفیت ۱.۷ میلیون تن گرفته شده است، اظهار کرد: «یک و نیم ماه است که در این منطقه مستقر شده‌ایم، برای انجام عملیات اجرایی، تاکنون سه هزار تن میلگرد تخلیه شده و در مجموع به ۱۲ هزار تن میلگرد نیاز داریم». قویدل افزود: «آهن اسفنجی و نورد گرم را گهرزمین در بردسیر احداث می‌کند. واحدهای نورد دیگری نیز در مرحله اخذ مجوز است».

تاکید هیات مدیره گهرزمین بر جذب نیروی بومی برای این واحدهاست، گفت: «طبق برنامه زمان‌بندی، آب خلیج‌فارس در سال ۱۴۰۴ به این منطقه می‌رسد و یک سال بعد، این واحدها به بهره‌برداری خواهد رسید». وی سپس، با قرارداتی از سازمان صمت استان که مجوز این کارخانجات را در مدت زمانی کوتاه صادر کرده است، بیان کرد: «اجرای این پروژه‌ها بعد از تفاهم وزارت صمت و گهرزمین در زمان مسئولیت مهندس رزم‌حسینی در این وزارتخانه صورت گرفته است». محمودآبادی افزود: «برای اجرای این طرح‌ها به سه هزار هکتار زمین نیاز داریم که به صورت مرحله به مرحله واگذار خواهد شد و تاکنون گهرزمین ۲۱۴ هکتار از اراضی مورد نیاز را در اختیار گرفته است». وی گفت: «براساس آخرین اصلاحات طرح جامع شهر، این واحدهای صنعتی در محدوده شهر بردسیر نیستند و در زمین‌هایی احداث می‌شود که اجرای طرح‌های صنعتی بلامانع است».

وی اضافه کرد: «علاوه بر واحدهای ذکر شده، کارخانجات جنبی و شهرک مسکونی کارکنان نیز احداث خواهد شد». وی در خصوص تامین آب و برق و گاز این واحدهای صنعتی گهرزمین در بردسیر نیز توضیح داد: «برای تامین گاز با شرکت فولاد سیرجان ایرانیان توافق شده که با خط ۲۴ اینچی گاز را از منطقه باغین به سایت

آب منطقه‌ای استان کرمان اعلام کرد کاهش سالانه ۶۰ سانتی‌متر از سطح آب‌های زیرزمینی

گروه اقتصاد: مدیر دفتر مطالعات پایه منابع آب شرب شرکت آب منطقه‌ای استان کرمان با اشاره به پایش مستمر منابع آب زیرزمینی استان به لحاظ کمی گفت: «سفره‌های آب زیرزمینی استان سالانه ۶۰ سانتی‌متر افت پیدا می‌کند که هم بر کیفیت و هم بر میزان برداشت آب تأثیر بسیار منفی دارد».

محسن اسدی افزود: «افت منابع آب زیرزمینی در تمامی دشت‌های استان کرمان قابل توجه است و بیشترین میزان افت آب‌های زیرزمینی در شهرستان ارزوئیه اتفاق افتاده است».

به گفته وی، سالانه حدود ۶ میلیارد مترمکعب برداشت آب از سفره‌های آب زیرزمینی در سطح استان انجام می‌شود و کسری مخزن منابع آب زیرزمینی استان سالانه حدود یک میلیارد مترمکعب است. به گزارش ایرنا کرمان، اسدی اظهار کرد: «۶۶۰ چاه مشاهده‌ای در سطح استان کرمان داریم که هر ماه با بررسی و رصد، میزان افت آب در دشت‌های استان اندازه‌گیری و پایش می‌شود».

مدیر دفتر مطالعات پایه منابع آب شرب شرکت آب منطقه‌ای استان کرمان ادامه داد: «فرونشست زمین و کاهش کیفیت آب از مهمترین تبعات برداشت بی‌رویه آب است و حتما باید برداشت آب به سمت متعادل شدن برود تا ما شاهد افزایش کیفیت آب هم باشیم». وی با بیان این‌که کیفیت منابع آبی استان به لحاظ شوری و املاح نمکی کاهش پیدا کرده است، اضافه کرد: «هرچه برداشت‌ها از منابع زیرزمینی بیشتر شود آب به سمت شورتر شدن می‌رود که این مساله در شمال استان کمی حادتر است اما در جنوب استان نیز شور شدن منابع آبی را شاهد هستیم».

اسدی افزود: «در بخش‌های آب شرب، کشاورزی و صنعت هرچه میزان برداشت‌ها کمتر شود و تغذیه آبخوان‌ها افزایش یابد، به بالا رفتن کیفیت آب منابع زیرزمینی کمک می‌کند».

مدیر دفتر مطالعات پایه منابع آب شرب شرکت آب منطقه‌ای استان کرمان گفت: «۵۸۰ ایستگاه و مرکز پایش در استان کرمان هر شش ماه یکبار آب را نمونه‌برداری می‌کنند و در آزمایشگاه میزان املاح و مواد موجود در آب به لحاظ کیفی و استانداردها بررسی می‌شود».

وی بیان کرد: «در بحث آب شرب شهروندان با تصفیه‌ای که انجام می‌گیرد، کیفیت آب مصرفی بهبود پیدا می‌کند اما در بخش صنعت و کشاورزی با توجه به حجم مصرفی بالا بردن کیفیت آب مشکل است».

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اشرف ابراهیمی فرزندعلی بشناسنامه ۶۴ مالک ۲۸سهم مشاع از:۲۸۸ سهم شش‌دانگ پلاک ۴۱ فرعی از:۲۱۳۳ اصلی بخش ۳ کرمان بوده موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۰۶۲۸ثبت گردیده که طبق انتقال قطعی بشماره ۱۱۶۷۷۲ تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۴ شهر کرمان به خانم الهام / جهان آرا فرزند منوچهر شماره شناسنامه ۲۹۸۱۴۱۱۶۲۴ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۹/۲۳ صادره از کرمان دارای شماره ملی ۲۹۸۱۴۱۱۶۲۴ منتقل گردیده که بموجب درخواست وارده بشماره ۱۱۰۲/۱۱۸۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ ضمن تسلیم دو برگ استشهاد محلی تصدیق امضا شده مدعی است سند مالکیت پلاک مزبورقبل از صدور سندمالکیت بعلت سهل انگاری مفقود و در خواست سند مالکیت المثنی نموده لذا باستناداصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق الذکر با وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت منطقه ۲ شهرستان کرمان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰

رونوشت: ستاداجرایی فرمان امام (ره)

محمودمهدیزاده

رییس اداره ثبت

اسنادواملاک منطقه ۲ کرمان